***СУРКОВСКИЙ***

***ВЕСТНИК***

№ 229

**с.Сурково**

**2024**

***Орган издания***

***администрации Сурковского сельсовета***

***Тогучинского района***

***Новосибирской области***

***с. Сурково***

***Тираж : 10 экземпляров;***

***Состав редакционного Совета:***

***Гордиенко Алексей Иванович –Глава Сурковского сельсовета***

***Члены совета:***

***Петроченко Татьяна Аркадьевна – зам.главы администрации Сурковского сельсовета***

***Далидович Светлана Николаевна –специалист администрации Сурковского сельсовета***

***Балаганская Наталья Валерьевна –зам. председателя Совета депутатов Сурковского сельсовета ( по согласованию)***

***Распространение --- бесплатное***

***04.12.2024 год***

Оглавление № 229 от 04.12.2024

1.Решение Совета депутатов Сурковского сельсовета Тогучинского района от 08.11.2024 № 188 "О внесении изменений в Устав сельского поселения Сурковского сельсовета Тогучинского муниципального района Новосибирской области"

2.Справка об опубликовании зарегистрированного МПА о внесении изменений в Устав Сурковского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

3. Уведомление о включении сведений о МПА о внесении изменений в Устав муниципального образования в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области

4. Постановление администрации Сурковского сельсовета Тогучинского района от 04.12.2024 № 115 Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на 2025 год

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СУРКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

Тридцать восьмой сессии шестого созыва

08.11. 2024г. с. Сурково № 188

"О внесении изменений в Устав сельского поселения Сурковского сельсовета Тогучинского муниципального района Новосибирской области"

В соответствии со ст. 7, 35, 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Сурковского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

**РЕШИЛ:**

1.Внести в Устав сельского поселения Сурковского сельсовета Тогучинского муниципального района Новосибирской области следующие изменения:

**1.1. Статья 5. Вопросы местного значения**

1.1.1. изложить пункт 27 части 1 в следующей редакции:

27) осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения;

1.1.2. дополнить часть 1 пунктом 41 следующего содержания:

41) осуществление учета личных подсобных хозяйств, которые ведут граждане в соответствии с Федеральным законом от 7 июля 2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», в похозяйственных книгах;

**1.2. Статья 21. Депутат Совета депутатов**

1.2.1. дополнить часть 5 пунктом 10.1 следующего содержания:

*«10.1)* приобретения им статуса иностранного агента*;»;*

**1.3. Статья 22/1. О гарантиях осуществления полномочий депутата представительного органа муниципального образования, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Сурковском сельсовете Тогучинского района Новосибирской области**

1.3.1. пункт 5 части 4 изложить в следующей редакции:

5) ежемесячная доплата к страховой пенсии по старости (инвалидности), назначенной в соответствии с федеральным законодательством, при осуществлении своих полномочий не менее четырех лет. Ежемесячная доплата к страховой пенсии устанавливается лицам, уволенным (освобожденным от должности) в связи с прекращением полномочий (в том числе досрочно), за исключением прекращения полномочий в случаях, предусмотренных абзацем седьмым части 16 статьи 35, пунктами 2.1, 3, 6-9 части 6, частью 6.1 статьи 36, частью 7.1, пунктами 5-8 части и 9.2-10, частью 10.1 статьи 40, частями 1 и 2 статьи 73 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

**1.4. Статья 29. Удаление главы поселения в отставку**

1.4.1. дополнить часть 2 пунктом 4.1. следующего содержания:

*4.1.)* приобретения им статуса иностранного агента*;*

1.4.2. дополнить часть 2 пунктом 6 следующего содержания:

6) систематическое не достижение показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.

**1.5. Статья 32. Полномочия администрации**

1.5.1. изложить пункт 34 в следующей редакции:

34) осуществление муниципального контроля в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения;

1.5.2. дополнить пунктом 58.1 следующего содержания:

58.1) заключение договоров о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества;

1.5.3. дополнить пунктом 65 следующего содержания:

65) осуществление учета личных подсобных хозяйств, которые ведут граждане в соответствии с Федеральным законом от 07.07.2003  № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», в похозяйственных книгах;

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменении в Устав Сурковского сельсовета Тогучинского муниципального района Новосибирской области на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области в течение 15 дней.

3. Главе Сурковского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области опубликовать муниципальный правовой акт Сурковского сельсовета после государственной регистрации в течение 7 дней со дня его поступления из Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области сведения об источнике и о дате официального опубликования муниципального правового акта Сурковского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области в 10-дневной срок со дня официального опубликования.

5. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в «Сурковском вестнике».

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Сурковского сельсовета  Тогучинского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.И. Гордиенко | Председатель Совета депутатов  Сурковского сельсовета  Тогучинского района  Новосибирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.Н. Фадеев |

**АДМИНИСТРАЦИЯ СУРКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ТОГУЧИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**04.12.2024** с.Сурково  **№ 115**

Об утверждении перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на 2025 год

Руководствуясь Гражданским [кодексом](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/ea-pravila/n7b.htm) Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 [№ 131-ФЗ](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/ea-instrukcii/y7w.htm) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 24.07.2007 № [209-ФЗ](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/ea-postanovlenija/d6b.htm) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным законом от 22.07.2008 [№ 159-ФЗ](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/bz-pravila/v3b.htm) " Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации ", Федеральным законом от 26.07.2006 № [135-ФЗ](http://www.bestpravo.ru/federalnoje/ea-postanovlenija/x4r.htm) "О защите конкуренции", администрация Сурковского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить на 2025 год Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление в периодическом издании «Сурковский Вестник» и разместить на официальном сайте администрации Сурковского сельсовета Тогучинского района Новосибирской области.

Глава Сурковского сельсовета

Тогучинского района

Новосибирской области А.И.Гордиенко

Приложение

к постановлению администрации

Сурковского сельсовета Тогучинского района

Новосибирской области

04.12. 2024 г № 115

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы для субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на 2025 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и индивидуализирующие характеристики имущества | Сведения о проведении торгов на право заключения договоров аренды, результаты проведения торгов | Сведения о заключенных договорах аренды | Сведения о субъектах малого и среднего предпринимательства, организациях, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, с которыми заключены договоры аренды |
| 1 | Земельный участок, состоящий из невостребованных земельных долей размером 418,1 га с кадастровым номером  54:24:050401:  176 | - | Договор аренды земельного участка «1 от 09.09.2022 г. | Индивидуальный предприниматель, Глава КФХ Бирулёв Г.К. |