



**Акционерное общество
«Российский Сельскохозяйственный банк»
Новосибирский региональный филиал
(Новосибирский РФ АО «Россельхозбанк»)**

ул. Фабричная, д. 13, г. Новосибирск, 630007
тел. +7(383) 218-30-35, E-mail: bank@nsk.rshb.ru
ОКПО56022930, ОГРН 1027700342890
ИНН/КПП 7725114488/540743001

19 января 2024 г. № 025-04-10/18

**Главе
Администрации Тогучинского района**

Пыхтину С.С.

Садовая ул., д. 9, г. Тогучин, Тогучинский район,
Новосибирская обл., 633456

О государственных субсидируемых программах
льготного кредитования физических лиц на территории
Новосибирской области

Уважаемый Сергей Сергеевич!

Для реализации государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» (постановление Правительства РФ от 30.11.2019 № 1567, постановление Правительства от 26.11.2019 № 1514) произошли следующие изменения по программе льготного ипотечного кредитования «Сельская ипотека»:

- увеличен минимальный первоначальный взнос до 30%.

При этом основные параметры программы остаются без изменений:

- сумма кредита на одного заемщика до 6 млн. руб., возможно увеличение до 12 млн. руб. в рамках одного объекта недвижимости,

- процентная ставка – 3%,

- срок кредитования – до 25 лет.

Цели кредитования:

- приобретение готового жилого дома с земельным участком,

- строительство жилого дома на земельном участке с использованием подрядной организации.

Также в Банке действует специальная программа по потребительскому кредиту с льготной процентной ставкой для жителей села на повышение уровня благоустройства домовладений.

Условия программы «Сельский потребительский кредит»:

Процентная ставка – от 3,25 до 5%

Сумма кредита – от 30 тыс. руб. до 1 млн. руб.

Цели кредитования: ремонт жилых домов, расположенных на сельских территориях; водоснабжение (в т.ч. бурение скважин); газоснабжение; отопление; электроснабжение; приобретение оборудования/стройматериалов, благоустройство.

С целью организации работы по реализации государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» прошу предоставить контактные

данные ответственных сотрудников, проинформировать о наличии на территории района инвестиционных проектов малоэтажного жилищного строительства (коттеджных поселков), а также потребности в реализации специальной программы «потребительского кредитования для жителей села»

Со стороны Банка за реализацию программы ответственные:

заместитель директора - Кох Евгений Викторович тел. + 7 (913) 484-72-44,
начальник отдела по развитию партнерского канала продаж - Носков Александр Владимирович тел. + 7 (913) 926-54-89.

С уважением,

Заместитель директора



Е.В. Кох

Исп.: Носков А.В.
Тел.: (383) 290-15-79 (вн. 1064)