**Об утверждении формы акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида**
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРИКАЗ

от 23 ноября 2016 года N 836/пр

Об утверждении формы акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида

Во исполнение [подпункта "а" пункта 3 постановления Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов"](http://docs.cntd.ru/document/420366270) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 30, ст.4914),

приказываю:
1. Утвердить форму акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Е.О.Сиэрра.

Министр
М.А.Мень

Зарегистрировано
в Министерстве юстиции
Российской Федерации
13 января 2017 года,
регистрационный N 45214

**Приложение. Форма. Акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида**

Приложение

УТВЕРЖДЕНА
приказом
Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 23 ноября 2016 года N 836/пр

Форма

АКТ N\_\_\_\_\_\_
обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| г. |  |  | " |  | " |  |  |  | г. |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, в составе: |
|  |
| (Ф.И.О. членов комиссии с указанием представителем какого органа (организации) он является  |
|  |
|  |
| и занимаемой должности) |
|  |  |
| созданная  |  |
|  | (указываются реквизиты акта о создании комиссии) |
|  |
| в соответствии с планом мероприятий, утвержденным  |  |
|  |
| (указывается дата утверждения плана мероприятий и кем он утвержден) |
|  |
| произвела обследование жилого помещения инвалида, расположенного в многоквартирном доме,  |
| по адресу: |  |
|  |
|  |
| (указывается полный адрес: индекс отделения почтовой связи, субъект Российской Федерации/округ, административный район, город/населенный пункт, квартал/микрорайон, улица, номер дома (с указанием номера корпуса, строения, владения, здания, сооружения), номер квартиры) |
|  |
| и общего имущества в указанном многоквартирном доме, в котором проживает инвалид на соответствие требованиям из числа требований, предусмотренных [разделами III](http://docs.cntd.ru/document/420366270) и [IV Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме](http://docs.cntd.ru/document/420366270), утвержденных [постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 г. N 649](http://docs.cntd.ru/document/420366270) (далее - требования). |
|  |
| При обследовании жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, присутствовали: |
|  |
|  |
| (Ф.И.О. гражданина, являющегося инвалидом и проживающего в обследуемом жилом помещении) |
|  |
|  |
| (Ф.И.О. законного представителя инвалида с указанием подтверждающих документов) |
|  |
|  |
| (Ф.И.О. проживающих в жилом помещении членов семьи инвалида с указанием степени родства) |
|  |
|  |
| (Ф.И.О. представителей организаций, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида и общее имущество, в отношении которого проводится обследование (при непосредственной форме управления многоквартирным домом) |
|  |
|  |
| В результате обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме комиссией установлено: |
|  |
| а) |  |
|  | (описание характеристик обследуемого жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном  |
|  |
|  |
| доме, в котором проживает инвалид, составленное на основании результатов обследования) |
|  |
| б) |  |
|  | (перечень требований, которым не соответствует обследуемое жилое помещение инвалида и (или) общее  |
|  |  |
|  |
| имущество в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (если такие несоответствия были выявлены  |
|  |
|  |
| в результате обследования) |
|  |
| На основании изложенного комиссия пришла к следующим выводам: |
|  |
| (выводы комиссии о наличии или об отсутствии необходимости приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием) |
|  |
| (выводы комиссии о наличии или об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида с мотивированным обоснованием) |
|  |
| Мероприятия по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида: |
|  |
| (перечень мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида и с учетом мнения инвалида, проживающего в данном помещении (его законного представителя) |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Заполняется в случае, если комиссией сделан вывод о наличии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. |
| Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида: |
|  |
| (решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида принимается в случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта) |
|  |
| Замечания и предложения гражданина, являющегося инвалидом, либо его законного представителя, проживающих в жилом помещении членов семьи инвалида, присутствующих при обследовании жилого помещения: |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| Настоящий акт составлен в \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) экземплярах. |
|  |
| Члены комиссии: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Количество мест для подписей должно соответствовать количеству членов комиссии. |
|  | /  |  | /  |
| (подпись) |  | (должность, Ф.И.О.) |  |
|  |
| Лица, присутствовавшие при обследовании: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Количество мест для подписей должно соответствовать количеству лиц, присутствовавших при обследовании.  |
|  | /  |  | /  |
| (подпись) |  | (должность, Ф.И.О.) |  |
|  |
| Гражданин, являющийся инвалидом, проживающий в обследуемом жилом помещении, либо его законный представитель, проживающие в жилом помещении члены семьи инвалида, присутствовавшие при обследовании жилого помещения: |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Количество мест для подписей должно соответствовать количеству лиц, присутствовавших при обследовании.  |
|  | /  |  | /  |
| (подпись) |  | (Ф.И.О.) |  |